

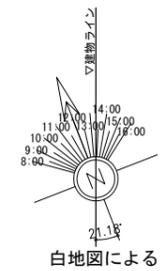
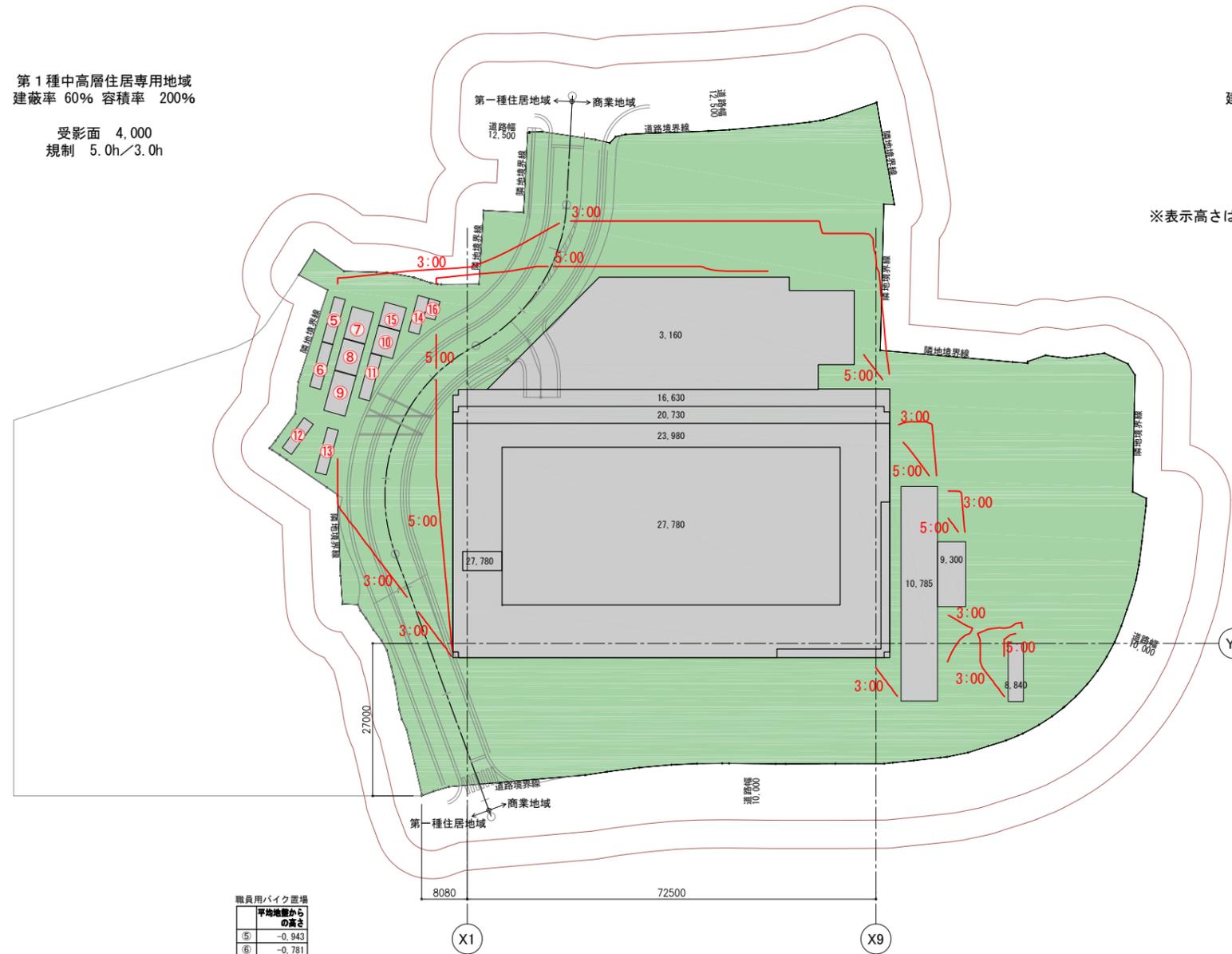
第1種中高層住居専用地域
建蔽率 60% 容積率 200%

受影面 4,000
規制 5.0h/3.0h

商業地域
建蔽率 80% 容積率 400%

受影面 4,000
規制 5.0h/3.0h

※表示高さは、日影用平均地盤21.92からの高さを示す

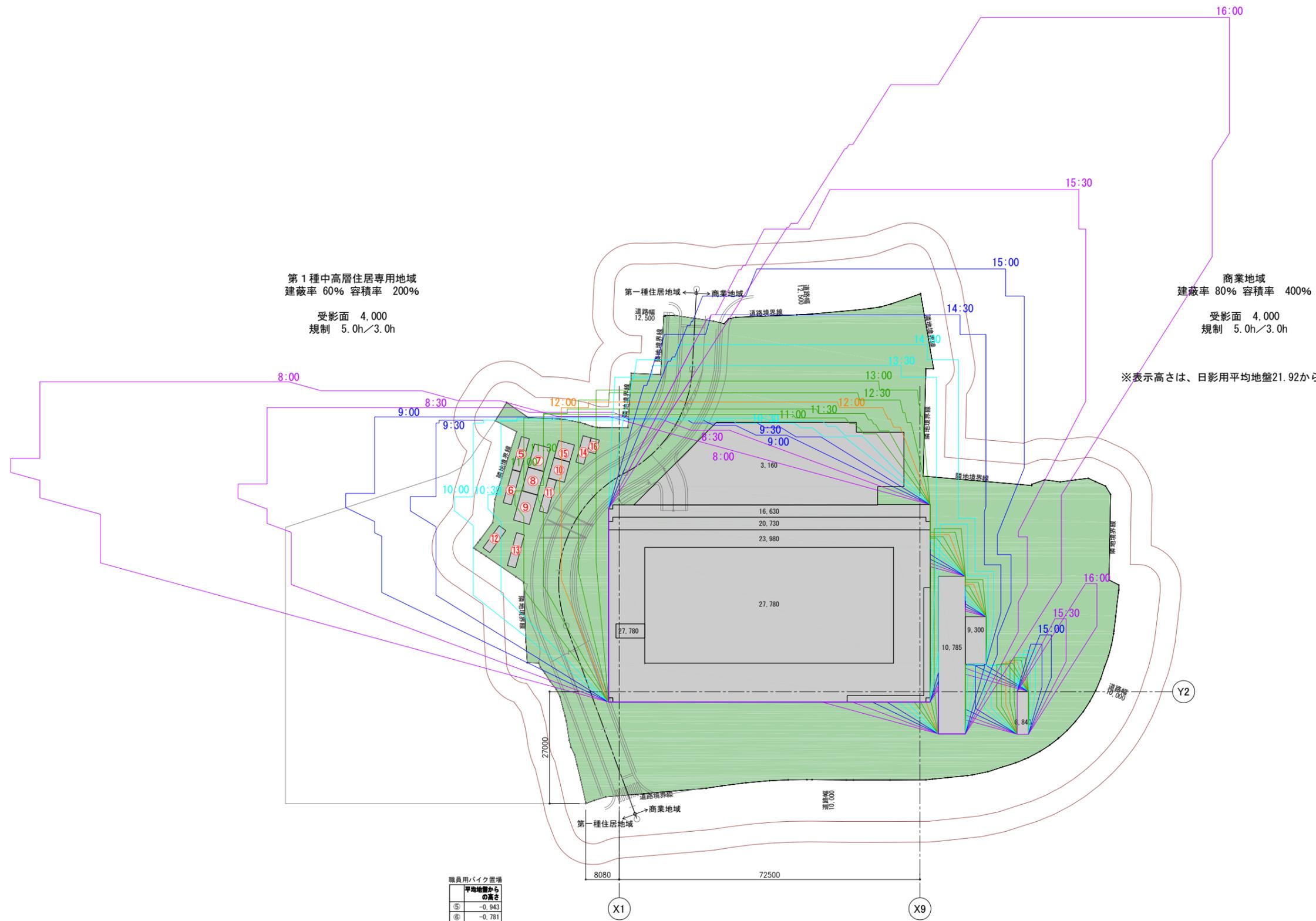


和歌山県測定北緯：34度13分3秒

職員用バイク置場	平均地盤からの高さ
⑤	-0.943
⑥	-0.781
⑦	-0.938
⑧	-0.778
⑨	-0.618
⑩	-0.861
⑪	-0.772
⑫	-0.243
⑬	-0.243
⑭	-1.041
⑮	-0.939
⑯	-1.041

この日影図は確認申請時に提出した資料です。(商業地域内は日影規制対象外ですが明示しています)
規制する日影は、平均地盤面から4mの高さの水平面に生ずる日影時間を測ります。

- ※1 「平均地盤面」とは、敷地内の建築物が周囲の地面と接する位置の平均の高さにおける水平面のことです。
本計画では平均地盤面の高さは標高21.92mとなり、図面に明記されている建物高さは平均地盤からの高さを示します。
- ※2 「日影時間」とは、冬至日の真太陽時による午前 8 時から午後 4 時までの間において、日影を生じさせる時間のことです。
- ※3 新庁舎の1階床の標高は19.33mです。



職員用バイク置場

平均地盤からの高さ	
⑤	-0.943
⑥	-0.781
⑦	-0.938
⑧	-0.778
⑨	-0.618
⑩	-0.861
⑪	-0.772
⑫	-0.243
⑬	-0.243
⑭	-1.041
⑮	-0.939
⑯	-1.041

時刻日影倍率表			時刻日影倍率表			時刻日影倍率表		
時刻	倍率	方位角	時刻	倍率	方位角	時刻	倍率	方位角
08:00	6.359	-53度32分21秒	11:00	1.693	-16度0分36秒	14:00	2.082	30度35分21秒
08:30	4.084	-48度31分58秒	11:30	1.608	-8度6分23秒	14:30	2.451	37度5分59秒
09:00	3.041	-43度4分13秒	12:00	1.581	0度0分0秒	15:00	3.041	43度4分13秒
09:30	2.451	-37度5分59秒	12:30	1.608	8度6分23秒	15:30	4.084	48度31分58秒
10:00	2.082	-30度35分21秒	13:00	1.693	16度0分36秒	16:00	6.359	53度32分21秒
10:30	1.844	-23度32分30秒	13:30	1.844	23度32分30秒			

この日影図は確認申請時に提出した資料です。(商業地域内は日影規制対象外ですが明示しています)
規制する日影は、平均地盤面から4mの高さの水平面に生ずる日影時間を測ります。

- ※1 「平均地盤面」とは、敷地内の建築物が周囲の地面と接する位置の平均の高さにおける水平面のことです。本計画では平均地盤面の高さは標高21.92mとなり、図面に明記されている建物高さは平均地盤からの高さを示します。
- ※2 「日影時間」とは、冬至日の真太陽時による午前8時から午後4時までの間において、日影を生じさせる時間のことです。
- ※3 新庁舎の1階床の標高は19.33mです。

時刻日影図