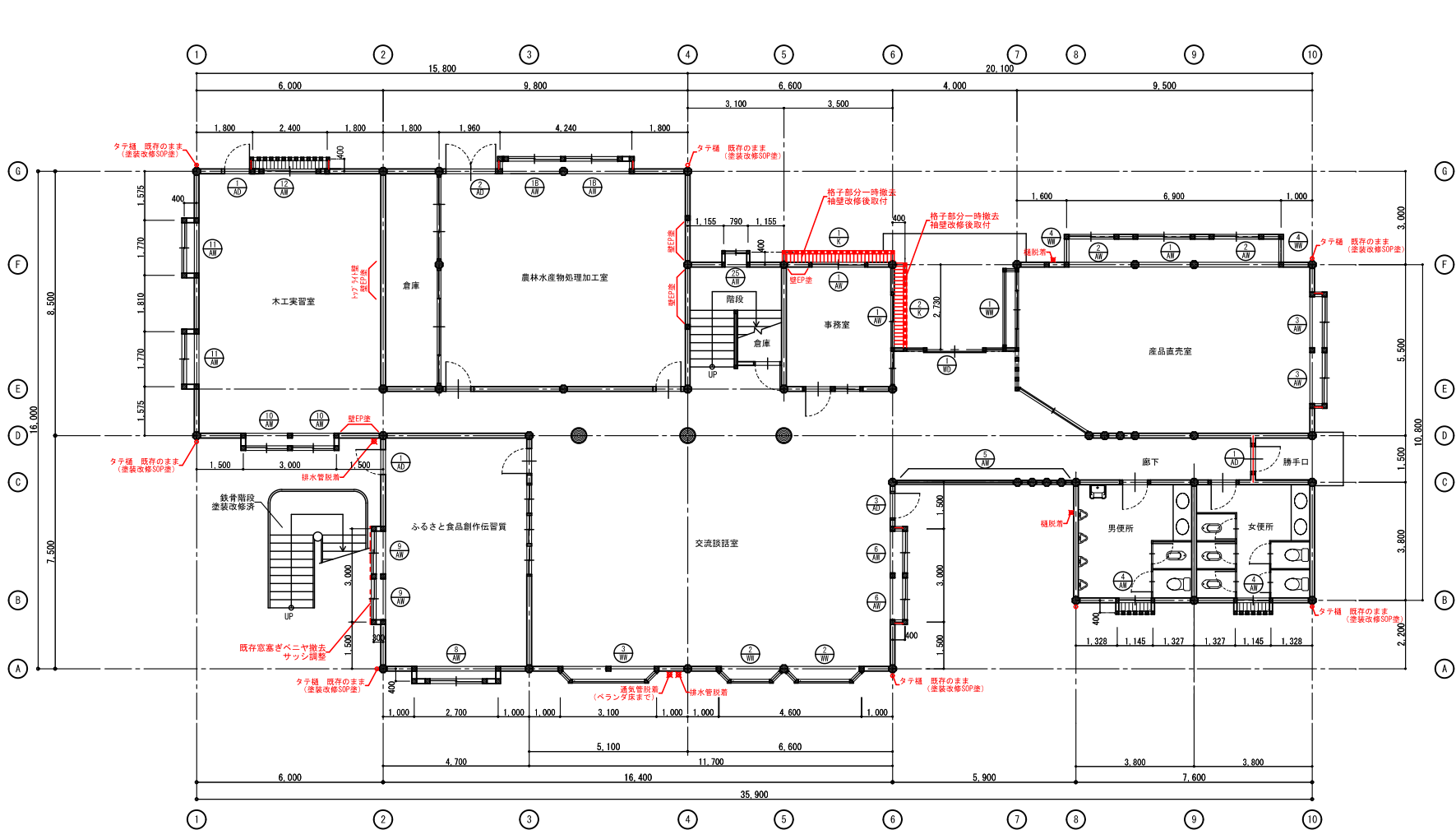
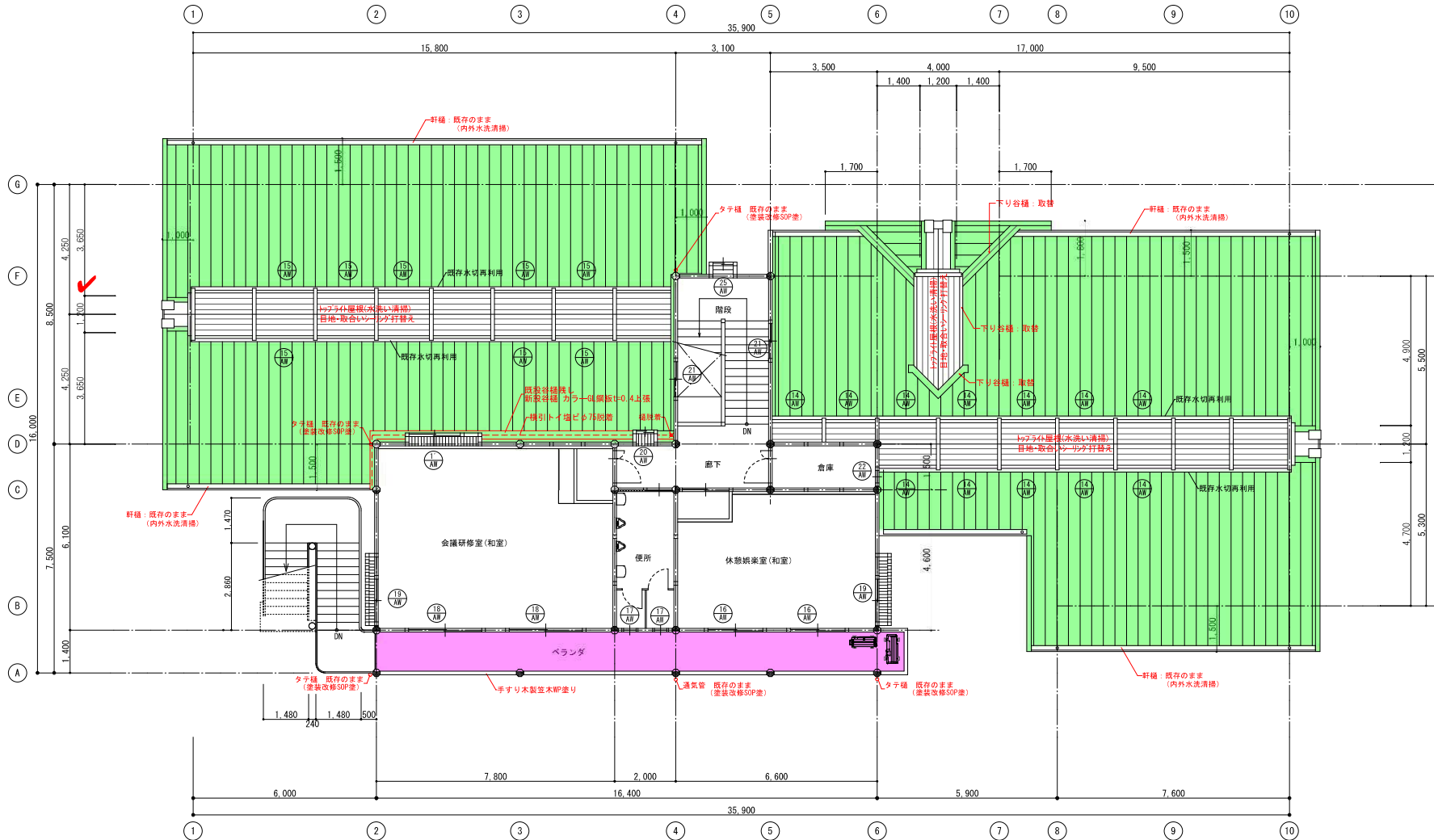




1 階平面図 S=1/100

| タテ樋、配管の脱着改修仕様を示す |                                   |     |     |     |
|------------------|-----------------------------------|-----|-----|-----|
| ○                | 既存タテ樋：塩ビφ75                       |     |     |     |
|                  | 既存のまま下地調整の上SOP塗り                  |     |     |     |
| ✕                | 既存タテ樋、配管類脱着：塩ビφ75～φ100            |     |     |     |
|                  | 一時撤去再取付下地調整の上SOP塗り<br>控え金物取替、継手新設 |     |     |     |
| 種 類              | 長さ                                | 1F  | 2F  | 計   |
| タテ樋              | L=4.0                             | 2ヶ所 | 1ヶ所 | 3ヶ所 |
| 横引樋              | L=8.0                             |     | 1ヶ所 | 1ヶ所 |
| 通気・排水            | L=4.0                             | 3ヶ所 |     | 3ヶ所 |



2 階平面図 S=1/100

| ベランダ防水改修範囲を示す | 現状仕様                                        | 改修仕様                                                          |
|---------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|               | シート防水(ゴム系)の人工芝敷き<br>下地:アワンベニヤt=15の上モルタル3行押え | ・既存シート防水 撤去 下地モルタルは残す<br>・水洗いよごれ除去<br>下地処理の上ウレタン塗膜防水塗り(X-2工法) |

| 屋根改修工事範囲を示す | 現状仕様                                                                                    | 改修仕様                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | 仕上:厚形スレート瓦(アルプスニューストーン)<br>野地板:ラワン合板t=12の上ルーフィング22kg/m <sup>2</sup><br>タレキ:杉 100x45@300 | ・既存スレート瓦(アルプスニューストーン)及びルーフィング 撤去<br>野地板、タレキは腐食、欠損等ある部分はやり替えること<br>タレキ:杉 100x45@300<br>・新設カラー鋼板立平葺き<br>(参考:AK嵌合立平333 HyperGLカラー-萌t=0.4)<br>下葺き:ゴムアスルーフィング(片面粘着層付)t=1.0<br>野地板:構造用合板t=12(特種)ラワン<br>タレキ:杉(KD) 100x45 @300 |

| タテ樋、配管の脱着改修仕様を示す |                                                               |       |     |     |
|------------------|---------------------------------------------------------------|-------|-----|-----|
| ○                | 既存タテ樋: 塩ビφ75<br>既存のままで地下調整の上SOP塗り                             |       |     |     |
| ✕                | 既存タテ樋、配管類脱着: 塩ビφ75 ~ φ100<br>一時撤去再取付下地調整の上SOP塗り<br>握金物取替、継手新設 |       |     |     |
|                  | 種 類                                                           | 長 さ   | 1 F | 2 F |
|                  | タテ樋                                                           | L=4.0 | 2ヶ所 | 1ヶ所 |
|                  | 横引樋                                                           | L=8.0 | 1ヶ所 | 1ヶ所 |
|                  | 通気・排水                                                         | L=4.0 | 3ヶ所 | 3ヶ所 |



寺岡建築設計室

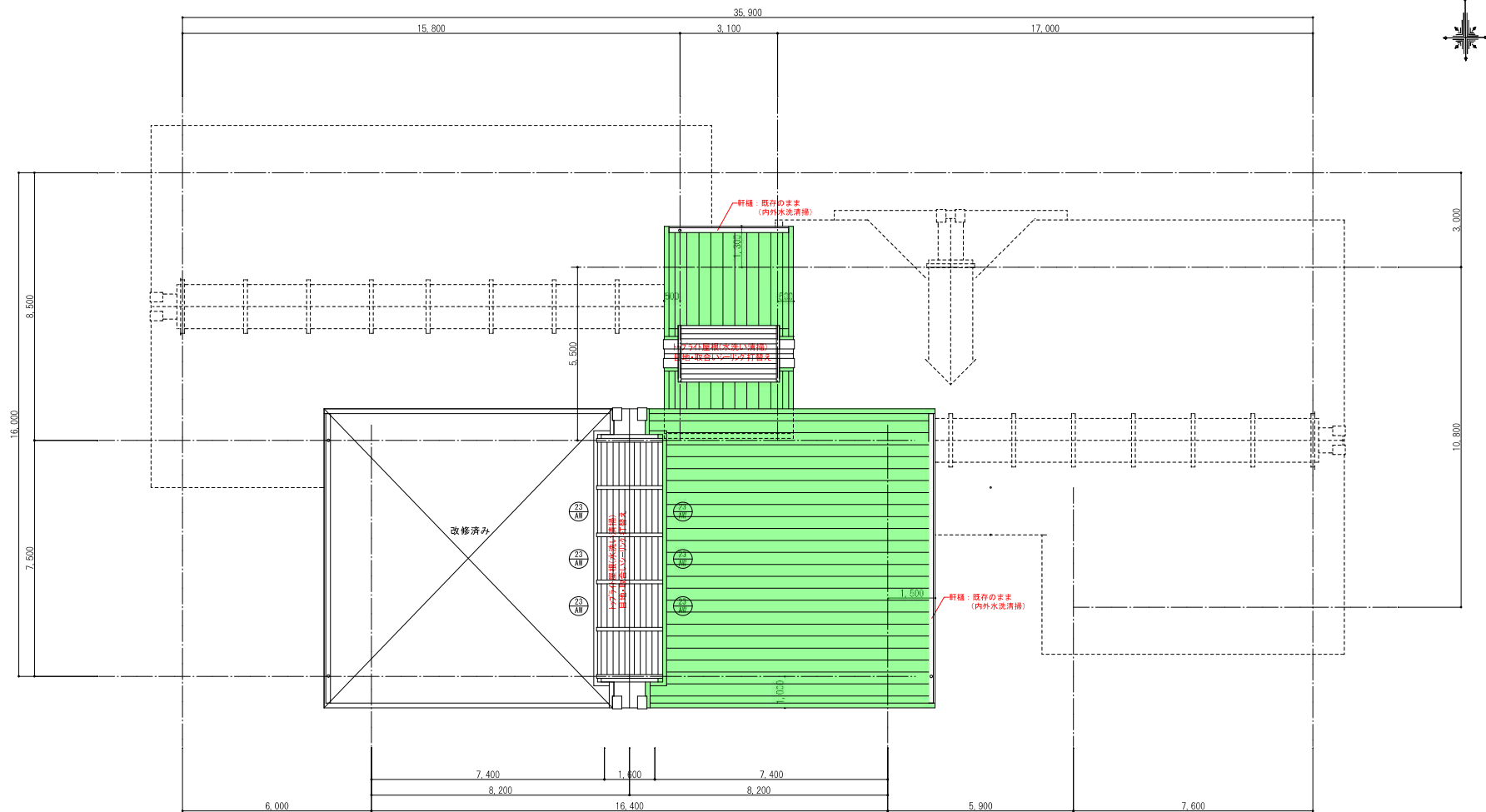
和歌山県田辺市南新万27-7  
TEL 0739-26-0636 FAX 0739-26-6637

工事名 田辺市ふるさとセンター大塔屋根・外壁改修工事 設計図

図面名 2階平面図・1階屋根伏図 縮尺 S=1/100

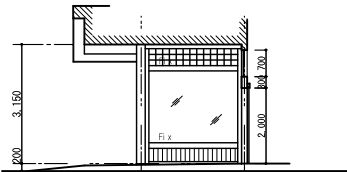
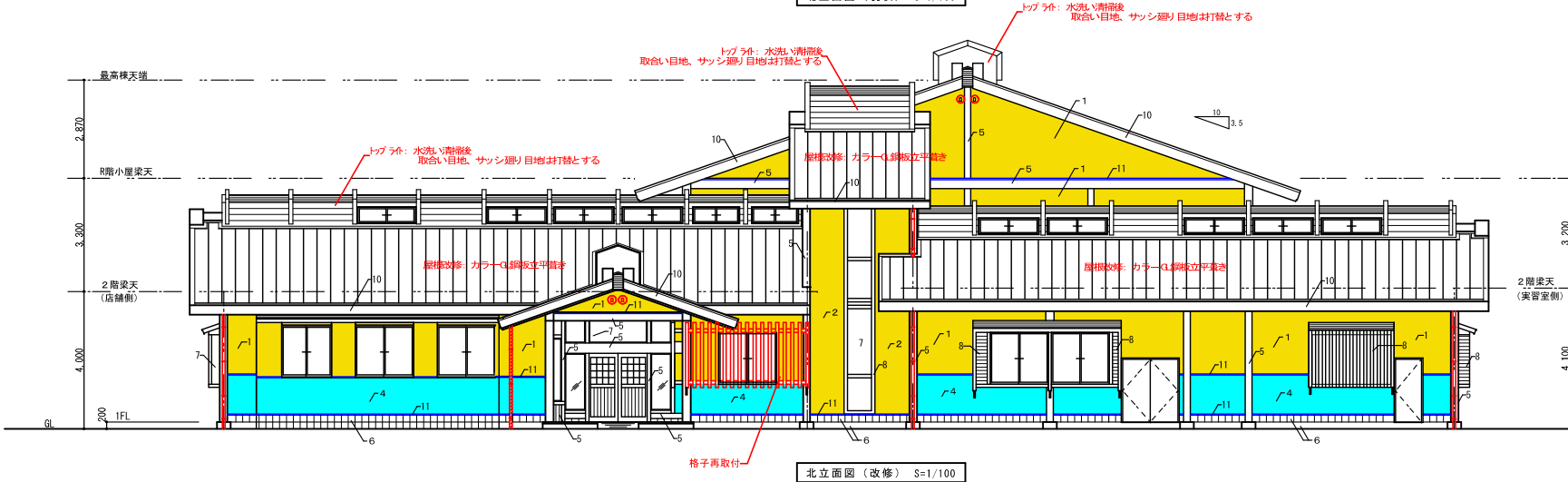
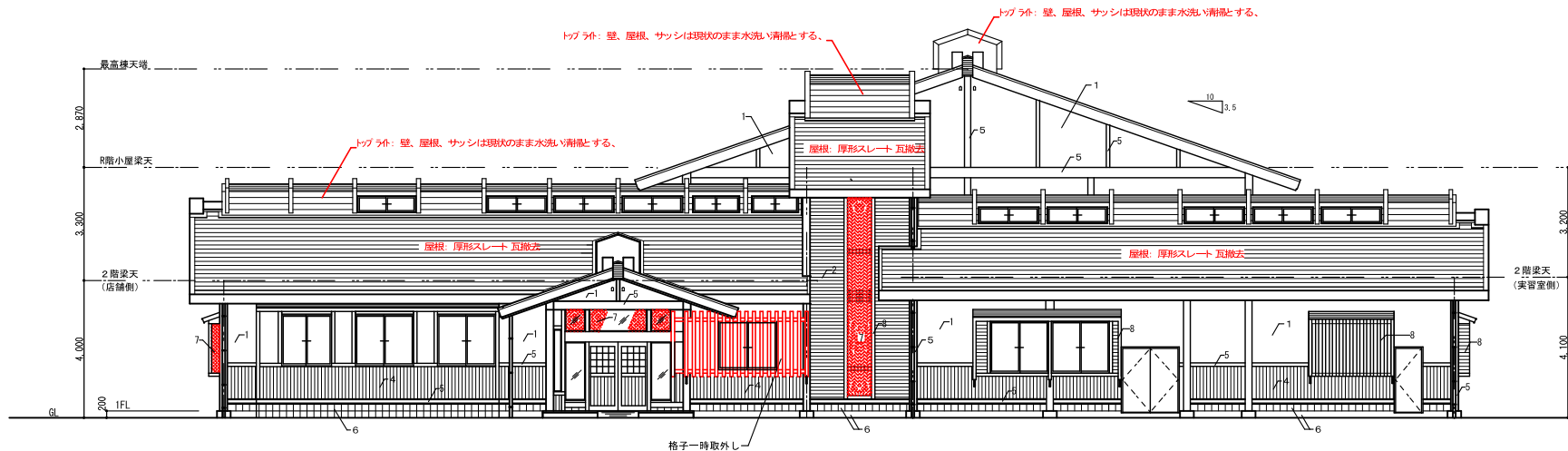
No. A-05

一般建築士登録 第119160号 日付 寺岡 正和

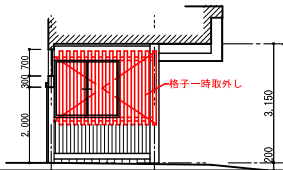


屋根伏図 S=1/100

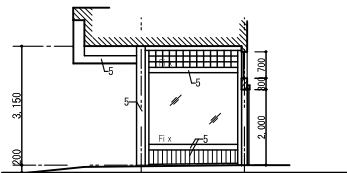
| 屋根改修工事範囲を示す | 現状仕様                                                                          | 改修仕様                                                                                                                                                                                                       |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | 仕上: 厚形スレート瓦(アルプスニューストーン)<br>野地板: ラワン合板t=12の上ルーフィング22kg/㎡<br>タルキ: 杉 100x45@300 | ・既存スレート瓦(アルプスニューストーン)及びルーフィング 撤去<br>野地板、タルキは腐食、欠損等ある部分はやり替えること<br>・新設: カラー鋼板立平葺き<br>(参考: AK嵌合立平333 HyperGLカラー-萌t=0.4)<br>下葺き: ゴムアスルーフィング(片面粘着層付)t=1.0<br>野地板: 構造用合板t=12 (特選) ラワン<br>タルキ: 杉(KD) 100x45 @300 |



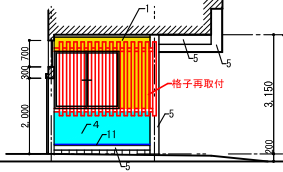
ポーチ東面 (現状) S=1/100



ポーチ西面 (現状) S=1/100

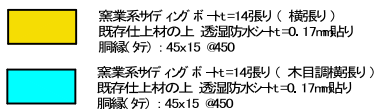


ポーチ東面 (改修) S=1/100



ポーチ西面 (改修) S=1/100

凡例



タテ樋及び配管の脱着箇所を示す。  
(塗装塗替えSCP塗 軒根取り部まで)

タテ樋既存のまま塗装塗替え (SCP塗) を示す

小窓交換気口のエルベ取替箇所を示す。  
(SCP塗り)

| 符号 | 部位     | 現 状                      | 改 修                                                              | 符号 | 部位                | 現 状                    | 改 修                                              |
|----|--------|--------------------------|------------------------------------------------------------------|----|-------------------|------------------------|--------------------------------------------------|
| 1  | 外壁 (a) | 窯業系サイディングボード t=12<br>吹付け | 既存ボードの上窯業系サイディングボード t=14張<br>下地 (透湿防水シート張り、胴縁：杉45x15 8450)       | 7  | 面格子 (鋼製)          | エチハント付 (亜鉛引) OP        | 撤去                                               |
| 2  | 外壁 (b) | 板板 t=14<br>サシデコル塗り       | 既存板張りの上窯業系サイディングボード t=14張<br>下地 (透湿防水シート張り、胴縁：杉45x15 8450)       | 8  | 出窓壁 (格子・枠、面合板他含む) | 格子・枠、面合板他含む<br>サシデコル塗り | 水洗い・清掃 下地調整 (RC種) の上、W2 2回塗<br>剥離、欠損等の部分は同材により改修 |
| 3  | 外壁 (c) | アルミ鋼板 (外壁 (b) の上張り)      | アルミ鋼板撤去、外壁 (b) の改修仕様に準ずる<br>下地 (透湿防水シート張り、胴縁：杉45x15 8450)        | 9  | 出窓屋根              | カラー鋼板 横置き              | 現状のまま 水洗い・清掃                                     |
| 4  | 腰壁     | 板板 t=14<br>サシデコル塗り       | 既存板張りの上窯業系サイディングボード t=14張 (木目調)<br>下地 (透湿防水シート張り、胴縁：杉45x15 8450) | 10 | 鼻隠し・破風            | カラー鋼板                  | 現状のまま 水洗い・清掃                                     |
| 5  | 化粧木部   | 柱・梁・桁・土台<br>サシデコル塗り      | 現状のまま (壁改修により隠れる部分)<br>壁改修により見掛けは木材保護塗料 (WP) 塗り                  | 11 | 各取合水切り            |                        | 土台・壁・桁取合い・窓廻り等加工取付<br>カラーQ1鋼板 前 t=0.4            |
| 6  | 基礎木    | 杉45x15-200及び杉45x15-200   | 現状のまま 水洗い・清掃<br>剥離、欠損等の部分は同材により改修                                | 12 | ベランダ手すり           | アルミカラー (透明硝子)          | 現状のまま 水洗い・清掃<br>窓木 (木部) は下地調整の上、W2 2回塗り          |

- 特記事項 ※水洗い工法：デッキブラシによる水洗い・清掃 程度
- 屋根の改修については、別途屋根伏図による。
  - 外壁見掛け木部：柱・桁・出窓廻り・格子  
水洗い・清掃  
木部下地調整 (RC種) の上、保護塗料 W2 2回塗  
塗装仕様：JASSIS M-307 VP塗 (下塗り、上塗り)
  - 外壁  
透湿防水シート張り  
胴縁：杉45x15 8450  
壁：窯業系サイディングボード t=14張  
腰壁：窯業系サイディングボード (木目調) t=14張
  - 軒天  
水洗い・清掃  
木部素地調整 (RC種) の上、保護塗料 W2 2回塗  
塗装仕様：JASSIS M-307 VP塗 B種 (下塗り、上塗り)
  - 亜鉛引面格子 (エチハント付) 剥離  
撤去



寺岡建築設計室

和歌山県田辺市南新方27-7  
TEL: 0739-26-0636 FAX: 0739-26-6637

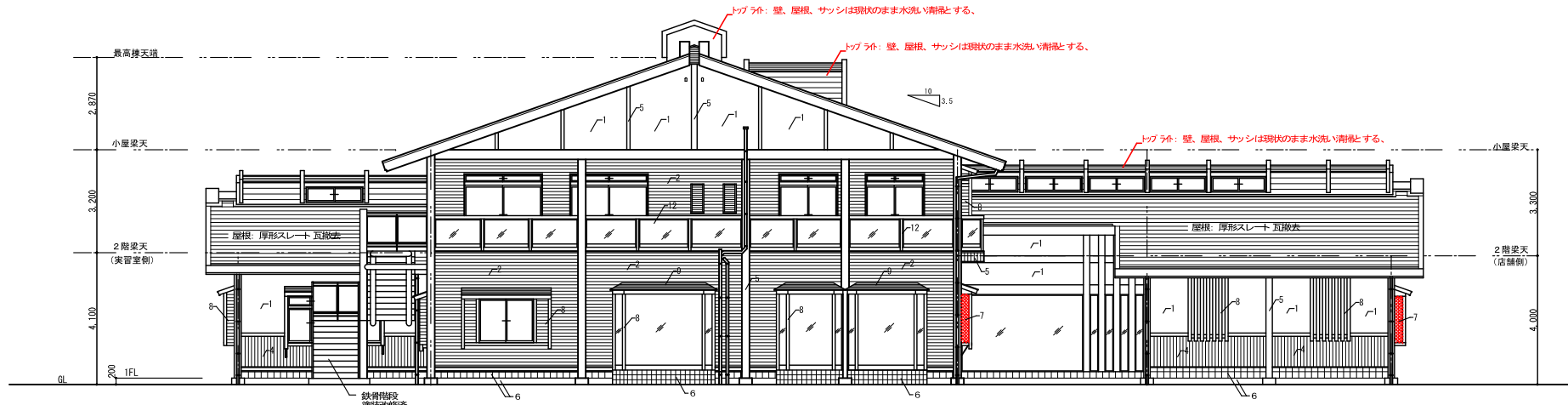
工事名 田辺市ふるさとセンター大塔屋根・外壁改修工事 設計図

図面名 北立面図 (現状・改修)

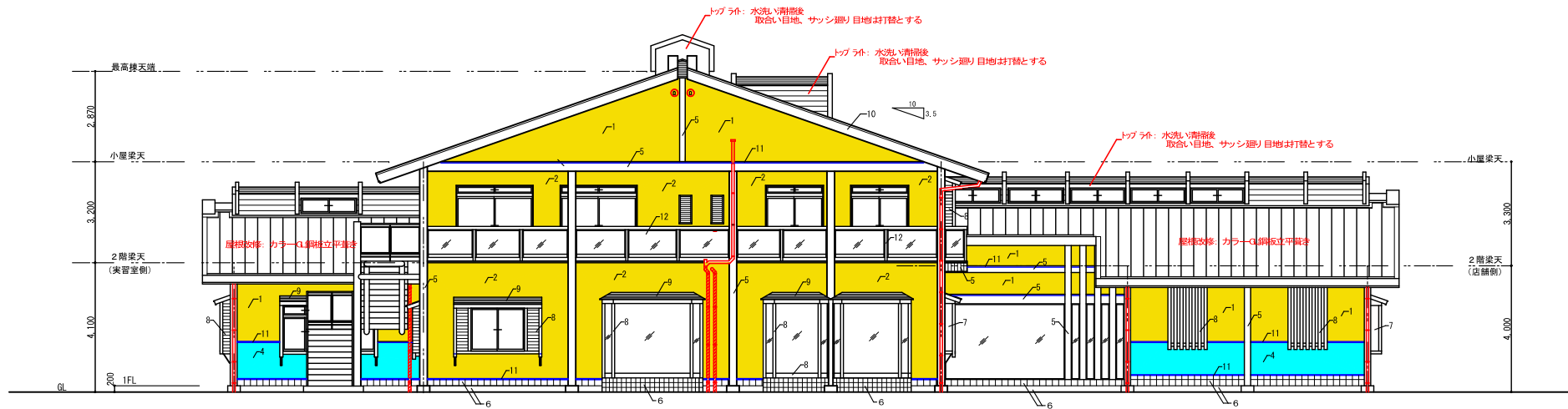
縮尺 S=1/100

一級建築士登録 第119160号 日付 寺岡正和

No. A-07



南立面図（現状） S=1/100



南立面図（改修） S=1/100

凡例

- 窯業系サイディングボード $t=14$ 張り（横張り）  
既存仕上材の上 透湿防水シート $t=0.17mm$ 貼リ  
断熱 $\lambda$ ：45x15 @450
- 窯業系サイディングボード $t=14$ 張り（木目調断熱用）  
既存仕上材の上 透湿防水シート $t=0.17mm$ 貼リ  
断熱 $\lambda$ ：45x15 @450

タテ樋及び配管の脱着箇所を示す。  
（塗装塗替えSQ塗 軒端取付部まで）

タテ樋既存のまま塗装塗替え（SQ塗）を示す

⑨ 小屋裏換気口のエルボ取替箇所を示す。  
（SQ塗）

| 符号 | 部位     | 現 状                               | 改 修                                                                 | 符号 | 部位             | 現 状                                    | 改 修                                         |
|----|--------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----|----------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1  | 外壁 (a) | 窯業系サイディングボード $t=12$<br>吹付け        | 既存ボードの上 窯業系サイディングボード $t=14$ 張り<br>下地（透湿防水シート張り、断熱：杉45x15 @450）      | 7  | 面格子（横張り）       | 既存 $t=14$ （重畳引）OP                      | 撤去                                          |
| 2  | 外壁 (b) | 板板 $t=14$<br>サッシコーティング            | 既存板張りの上 窯業系サイディングボード $t=14$ 張り<br>下地（透湿防水シート張り、断熱：杉45x15 @450）      | 8  | 出窓（格子・サッシ、板板共） | 格子・サッシ、面格子他含む<br>サッシコーティング             | 水洗い・清掃 下地調整（RC種）の上 2回塗<br>剥れ、欠損等の部分は同材により改修 |
| 3  | 外壁 (c) | アルミ鋼板（外壁 (b) の上張り）                | アルミ鋼板撤去、外壁 (b) の改修仕様に準ずる<br>下地（透湿防水シート張り、断熱：杉45x15 @450）            | 9  | 出窓屋根           | カラー鋼板 横置き                              | 現状のまま 水洗い・清掃                                |
| 4  | 腰壁     | 板板 $t=14$<br>サッシコーティング            | 既存板張りの上 窯業系サイディングボード $t=14$ 張り（木目調）<br>下地（透湿防水シート張り、断熱：杉45x15 @450） | 10 | 鼻隠し・破風         | カラー鋼板                                  | 現状のまま 水洗い・清掃                                |
| 5  | 化粧木部   | 柱・梁・桁・土台<br>サッシコーティング             | 現状のまま（壁改修により隠れる部分）<br>壁改修により見掛け部は木材保護塗料（WP）塗り                       | 11 | 各取合水切り         | 土台・壁・桁取合・窓廻り等加工取付<br>カラーGL鋼板 前 $t=0.4$ | 土台・壁・桁取合・窓廻り等加工取付<br>カラーGL鋼板 前 $t=0.4$      |
| 6  | 基礎巾木   | 現状のまま 水洗い・清掃<br>剥れ、欠損等の部分は同材により改修 | 現状のまま 水洗い・清掃<br>剥れ、欠損等の部分は同材により改修                                   | 12 | ベランダ手すり        | アルミカラー（透明硝子）                           | 現状のまま 水洗い・清掃<br>窓木（木部）は下地調整の上 2回塗り          |

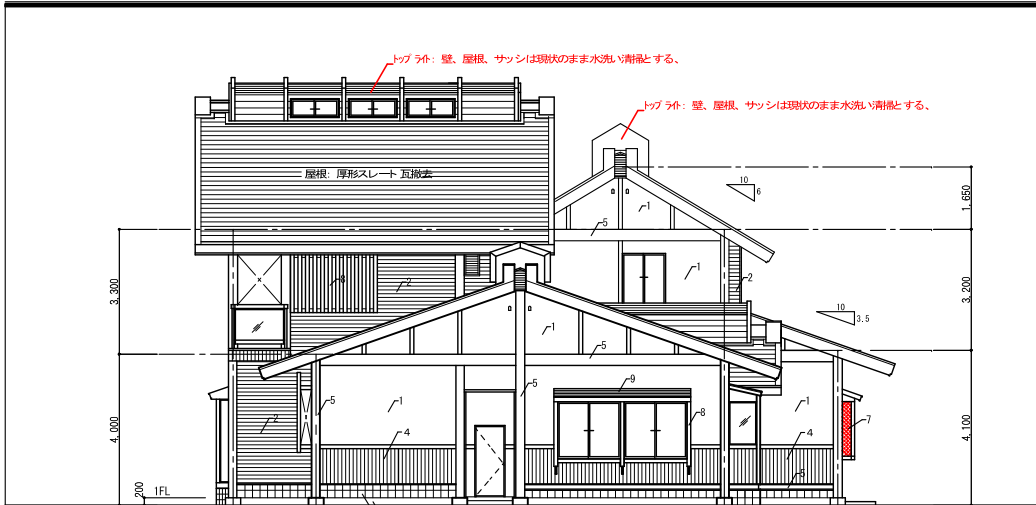
| ■特記事項                                                                                              | ※水洗い工法：デッキブラシによる水洗い・清掃 程度 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1. 屋根の改修については、別途屋根伏図による。                                                                           |                           |
| 2. 外壁見掛け木部：柱・桁・出窓廻り・格子<br>水洗い・清掃<br>木部下地調整（RC種）の上、保護塗料WP 2 回塗<br>塗装仕材：JASS18 M-307 VP塗種（下塗り、上塗り）   |                           |
| 3. 外壁<br>透湿防水シート張り<br>断熱：杉45x15 @450<br>壁：窯業系サイディングボード $t=14$ 張り<br>腰壁：窯業系サイディングボード（木目調） $t=14$ 張り |                           |
| 4. 軒天<br>水洗い・清掃<br>木部系地調整（RC種）の上、保護塗料WP 2 回塗<br>塗装仕材：JASS18 M-307 VP塗種（下塗り、上塗り）                    |                           |
| 5. 面格子面格子（既存）<br>撤去                                                                                |                           |



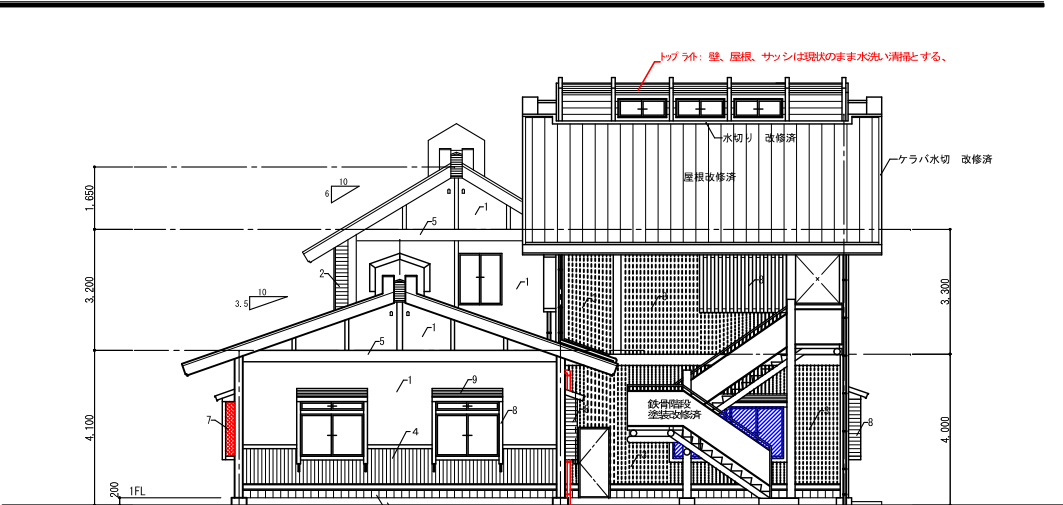
寺岡建築設計室

和歌山県田辺市南新方2 7-7  
TEL. 0739-26-0636 FAX 0739-26-6637

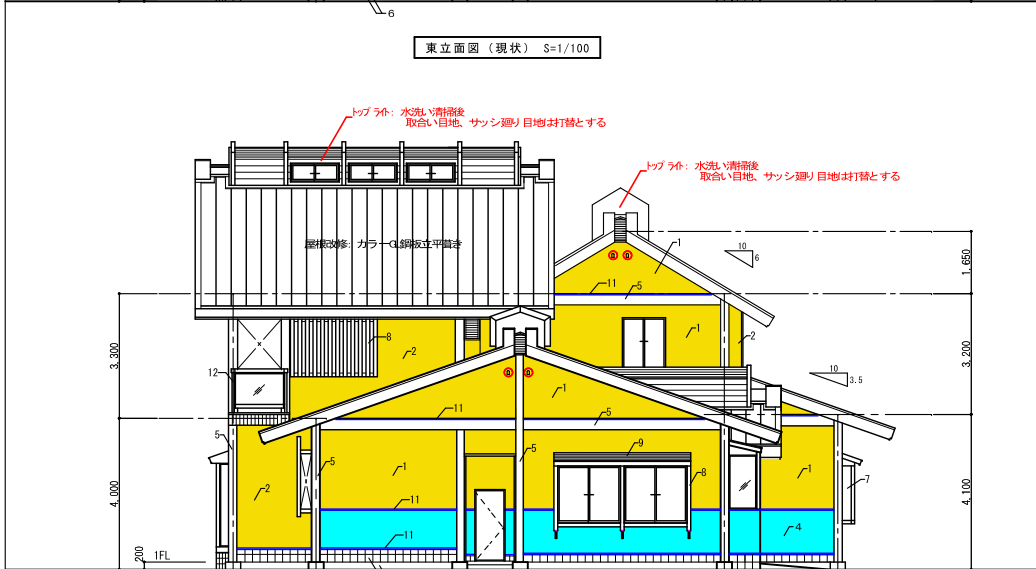
|     |                        |     |                  |       |
|-----|------------------------|-----|------------------|-------|
| 工事名 | 田辺市ふるさとセンター大塔屋根・外壁改修工事 | 設計図 | Nb.              | A-08  |
| 図面名 | 南立面図（現状・改修）            | 縮尺  | S=1/100          | 日付    |
|     |                        |     | 一級建築士登録 第119160号 | 寺岡 正和 |



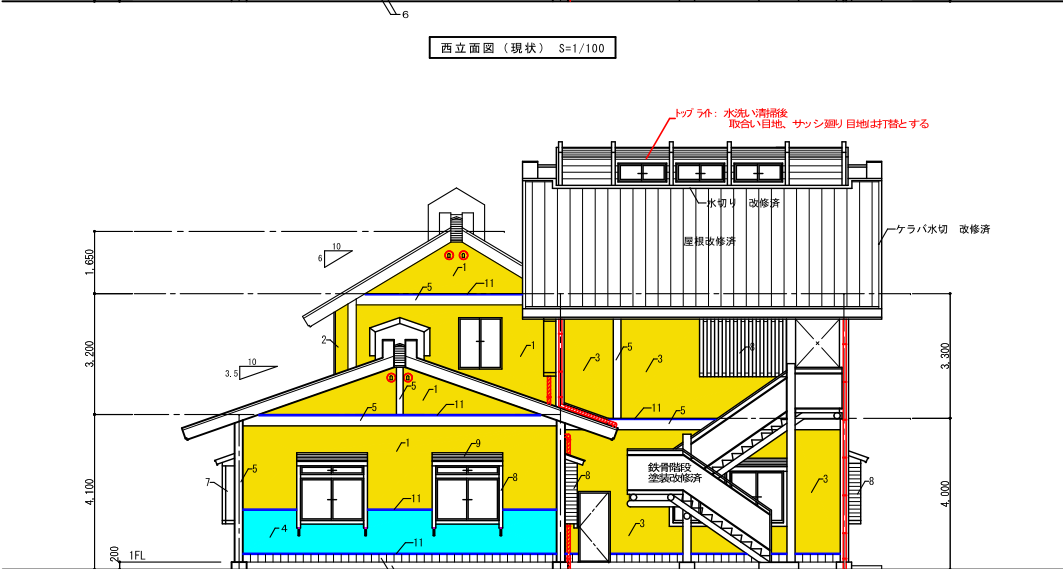
東立面図 (現状) S=1/100



西立面図 (現状) S=1/100



東立面図 (改修) S=1/100



西立面図 (改修) S=1/100

凡例

- 窯業系サイディングボードt=14張り (横張り)  
既存仕上材の上 透湿防水シート=0.17mm貼リ  
胴縁(タテ): 45x15 ㊿450
- 窯業系サイディングボードt=14張り (木目調縦張り)  
既存仕上材の上 透湿防水シート=0.17mm貼リ  
胴縁(タテ): 45x15 ㊿450

タテ樋及び配管の脱着箇所を示す。  
(塗装塗替えSC塗 軒樋取付部まで)

タテ樋既存のまま塗装塗替え(SC塗)を示す

① 小屋裏換気口のエルボ取替箇所を示す。  
(SC塗り)

| 符号 | 部位     | 現 状                     | 改 修                                                               |
|----|--------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1  | 外壁 (a) | 窯業系サイディングボードt=12<br>吹付け | 既存ボードの上 窯業系サイディングボードt=14張<br>下地 (透湿防水シート張り、胴縁: 杉45x15 ㊿450)       |
| 2  | 外壁 (b) | 桧板 t=14<br>サシゲコル塗り      | 既存板張りの上 窯業系サイディングボードt=14張<br>下地 (透湿防水シート張り、胴縁: 杉45x15 ㊿450)       |
| 3  | 外壁 (c) | アルミ鋼板 (外壁 (b) の上張り)     | アルミ鋼板撤去、外壁 (b) の改修仕上後に準ずる<br>下地 (透湿防水シート張り、胴縁: 杉45x15 ㊿450)       |
| 4  | 腰壁     | 桧板 t=14<br>サシゲコル塗り      | 既存板張りの上 窯業系サイディングボードt=14張 (木目調)<br>下地 (透湿防水シート張り、胴縁: 杉45x15 ㊿450) |
| 5  | 化粧木部   | 柱・梁・桁・土台<br>サシゲコル塗り     | 現状のまま (壁改修により隠れる部分)<br>壁改修により見掛け部は木材保護塗料 (WP) 塗り                  |
| 6  | 基礎木    | 現状のまま 水洗い・清掃            | 現状のまま 水洗い・清掃<br>割れ、欠損等の部分は同材により改修                                 |

| 符号 | 部位                    | 現 状                        | 改 修                                                |
|----|-----------------------|----------------------------|----------------------------------------------------|
| 7  | 面格子 (鋼製)              | エポキシ樹脂 (重鉛引) OP            | 撤去                                                 |
| 8  | 出窓壁 (格子・サシゲコル、面台板他含む) | 格子・サシゲコル、面台板他含む<br>サシゲコル塗り | 水洗い・清掃 下地調整 (RC種) の上 珪藻土 2回塗り<br>割れ、欠損等の部分は同材により改修 |
| 9  | 出窓屋根                  | カラー鋼板 横置き                  | 現状のまま 水洗い・清掃                                       |
| 10 | 鼻隠し・破風                | カラー鋼板                      | 現状のまま 水洗い・清掃                                       |
| 11 | 各取合水切り                |                            | 土台・壁・桁取合い・窓廻り等加工取付<br>カラーGL鋼板 前 t=0.4              |
| 12 | ベランダ手すり               | アルミカラー (透明硝子)              | 現状のまま 水洗い・清掃<br>笠木 (木部) は下地調整の上 珪藻土 2回塗り           |

■特記事項

※水洗い工法: デッキブラシによる水洗い・清掃 程度

- 屋根の改修については、別途屋根伏図による。
- 外壁見掛け木部: 柱・桁・出窓廻り・格子  
水洗い・清掃  
木部下地調整 (RC種) の上、保護塗料WP 2回塗り  
塗装仕材: JASS18 M-307 WP珪藻土 (下塗り、上塗り)
- 外壁  
透湿防水シート張り  
胴縁: 杉45x15 ㊿450  
壁: 窯業系サイディングボードt=14張  
腰壁: 窯業系サイディングボード (木目調)t=14張
- 軒天  
水洗い・清掃  
木部素地調整 (RC種) の上、保護塗料WP 2回塗り  
塗装仕材: JASS18 M-307 WP珪藻土 (下塗り、上塗り)
- 面格子面格子 (エポキシ樹脂) 剥離  
撤去



寺岡建築設計室

和歌山県田辺市南新方2 7-7  
TEL: 0739-26-0636 FAX: 0739-26-6637

工事名

田辺市ふるさとセンター大塔屋根・外壁改修工事 設計図

図面名

東・西立面図 (現状・改修)

縮尺

S=1/100

一般建築士登録 第119160号

日付

寺岡 正和

No.

A-09