随時募集住宅について

令和8年7月1日現在

下記の住宅を随時募集していますので、入居を希望される方は、建築課市営住宅係窓口（郵送不可）までお申し込みください。
なお、下記の住宅は随時募集のため、既に入居者が決定している場合等がありますのでご了承ください。

◇随時募集住宅の概要

地域	種類	団地名（建設年度）	所在地	構造等	募集戸数	部屋番号	家賃（令和8年度）	備考
旧田辺市管内	母子向け	いちご（平成元年度）	田辺市芳養松原一丁目1番1号	中層耐火 4階建 2DK 52.3㎡	2	101号 203号	①　15,700 ②　18,100 ③　20,800 ④　23,400 ⑤　26,800 ⑥　30,900	
	一般	内之浦5（昭和56年度）	田辺市新庄町3042番地の48	中層耐火 5階建 3DK 60.4㎡	1	306号	①　14,400 ②　16,600 ③　19,000 ④　21,400 ⑤　24,500 ⑥　28,300	
		中芳養5（平成6年度）	田辺市中芳養2117番地の1	中層耐火 3階建 3DK 64.9㎡	1	103号	①　20,000 ②　23,000 ③　26,400 ④　29,700 ⑤　34,000 ⑥　39,200	

地域	種類	団地名（建設年度）	所在地	構造等	募集戸数	部屋番号	家賃（令和8年度）	備考
龍神行政局管内	一般	甲斐ノ川（平成4年度）	田辺市龍神村甲斐ノ川445番地	木造 平家建 3DK 69.7㎡	2	1棟2号 2棟2号	①　16,500 ②　19,000 ③　21,800 ④　24,500 ⑤　27,100 ⑥　27,100	
		小家（平成6年度）	田辺市龍神村小家714番地の1	木造 平家建 3DK 71.7㎡	1	2号	①　18,000 ②　20,800 ③　23,800 ④　26,800 ⑤　30,700 ⑥　35,400	

地域	種類	団地名（建設年度）	所在地	構造等	募集戸数	部屋番号	家賃（令和8年度）	備考
大塔行政局管内	一般	鮎川下附6（平成15年度）	田辺市鮎川583番地の6	木造 2階建 3DK 79.3㎡	1	8棟1号	①　22,500 ②　26,000 ③　29,700 ④　33,500 ⑤　38,300 ⑥　44,200	
		鮎川向越（平成11年度）	田辺市鮎川1312番地の5	中層耐火 4階建 3LDK 70.4㎡	1	202号	①　22,000 ②　25,400 ③　29,100 ④　32,800 ⑤　37,500 ⑥　43,300	
	定住促進（単身可）	定住促進住宅　向山（平成9～14年度）	田辺市向山300番地の29	木造 2階建 3DK 66.1㎡	1	2棟1号	①　17,200 ②　19,900 ③　22,700 ④　25,600 ⑤　29,300 ⑥　33,800	
			田辺市向山300番地の1	木造 2階建 3DK 67.5㎡	1	4棟1号	①　18,000 ②　20,800 ③　23,700 ④　26,800 ⑤　30,600 ⑥　35,300	
				木造 2階建 3DK 67.9㎡	1	5棟1号	①　18,700 ②　21,600 ③　24,700 ④　27,900 ⑤　31,900 ⑥　36,800	

地域	種類	団地名 （建設年度）	所在地	構造等	募集戸数	部屋番号	家　賃 （令和8年度）	備考
本宮行政局管内	一般	下湯川 （平成7年度）	田辺市本宮町下湯川21番地の1	木造 1階建 3DK 79.3㎡	1	1棟A-2号	①　20,300 ②　23,500 ③　26,800 ④　30,300 ⑤　34,600 ⑥　39,900	
		大居 （平成4～7年度）	田辺市本宮町大居918番地	木造 2階建 3DK 74.4㎡	1	1棟A-1号	①　18,300 ②　21,100 ③　24,100 ④　27,200 ⑤　30,600 ⑥　30,600	
			田辺市本宮町大居922番地	木造 2階建 3DK 77.8㎡	1	6棟F-1号	①　19,600 ②　22,600 ③　25,800 ④　29,100 ⑤　33,300 ⑥　38,400	

合計	15戸	

※掲載している家賃表は今年度4月1日現在のものです。次年度4月1日以降は算定の過程で今年度の家賃と異なる場合があります。