

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
田辺市	万呂地区(下万呂一～七、中万呂一～三、上万呂)	令和3年3月31日	令和4年3月31日

1 対象地区的現状

①地区内の耕地面積	148. 4ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	75. 3ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	42. 9ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	16. 8ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	0. 0ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	2. 1ha
(備考) 遊休農地面積 1. Oha(令和2年荒廃農地調査より) ※①令和2年4月集計 ②、③令和3年1月集計 ④令和4年3月集計	

2 対象地区的課題

万呂地区は、後継者未定の農業者の耕作面積が16. 8haであるのに対して、今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積が2. 1haであり、新たな農地の受け手の確保が必要であるが、平野部では、優良農地の宅地化が進んでおり、中心経営体が借受を希望しても円滑に農地を借りられない場合がある。また、近年ではイノシシの生息域拡大により鳥獣被害が増加しており、今後対策が必要である。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

万呂地区的農地利用は、中心経営体である認定農業者5名が担うほか、さらに規模拡大を希望する認定農業者や入作を希望する認定新規就農者の受入れを促進することにより対応していく。また、農地の貸付け等の意向を可視化した地図を作成し、中心経営体への集積・集約化に活用していく。

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農	A	梅、みかん、水稻、野菜	299 a	梅、みかん、水稻、野菜	369 a	
認農	B	梅、みかん、水稻、野菜	340 a	梅、みかん、水稻、野菜	390 a	
認農	C	梅、李、水稻	145 a	梅、李、水稻	235 a	
認農	D	梅、みかん	130 a	梅、みかん	130 a	
認農	E	梅、みかん、水稻、野菜	127 a	梅、みかん、水稻、野菜	127 a	
計	5人		1041 a		1251 a	

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

(農地の貸付け等の意向) 貸付け等の意向が確認された農地は、31筆、235aとなっている。
(農地中間管理機構の活用方針) 将来の経営農地の集約化を目指し、農地所有者は、出し手・受け手にかかわらず、原則として、農地を機構に貸し付けていく。 中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。
(鳥獣被害防止対策の取組方針) また、田辺市農作物鳥獣害防止対策事業等を活用しながら、侵入防止柵の設置に取り組む。また、併せて県や市の狩猟免許取得支援を活用しながら、狩猟免許取得者を増やし、有害捕獲を実施していく。
(耕作放棄地対策の取組方針) 和歌山版遊休農地リフォーム化支援事業等を活用しながら、耕作放棄地の解消を推進していく。
(水路・農道維持管理の取組方針) 中山間地域等直接支払交付金等を活用しながら、老朽化してきた水路・農道の修繕・更新をしていく。

(参考) 農地の貸付け等の意向

	農地の情報			貸付け等の区分(m ²)		備考
	所在(番地)	形狀	現状	貸したい	売りたい	
1	下万呂3	平地	休耕中(10年前から)	1,303		
2	下万呂7	平地	耕作中	286		
3	下万呂8-1	平地	耕作中	1,111		
4						
5	下万呂212	平地	耕作中	670		
6	下万呂394		休耕中(5年前から)		259	
7	下万呂407-3	平地	休耕中(4年前から)	1,107		
8	下万呂438-2	平地		99	99	
9	下万呂606-3	平地		1,094		
10	下万呂635-1	平地	休耕中(4年前から)		85	
11	下万呂636	平地	休耕中(4年前から)		525	
12	下万呂646		休耕中(半年前から)	833		
13	下万呂1036-6	傾斜地	耕作中	1,297		
14	下万呂1040-137	平地	耕作中		984	
15	下万呂1040-353	傾斜地	耕作中		340	
16	中万呂10-1	平地	耕作中	966	966	
17	中万呂102-1	平地	休耕中	1,013		
18	中万呂764-46	傾斜地	耕作中	1,787	1,787	
19	上万呂195	平地	休耕中	484	484	
20	上万呂434-1	平地	耕作中	653	653	
21	上万呂434-2	平地	耕作中	220	220	
22	上万呂435-1	平地	耕作中	1,049	1,049	
23	上万呂564-1	平地	休耕中(10年前から)		489	
24	上万呂566-1	平地	休耕中(10年前から)		462	
25	上万呂569	平地	休耕中(10年前から)		122	
26	上万呂571-1	平地	休耕中(10年前から)		1,266	
27	上万呂575-17	傾斜地	耕作中	1,616		
28						
29	上万呂575-87	段々畑	耕作中	552		
30	上万呂580	平地	休耕中(10年前から)		162	
31	上万呂581	平地	休耕中(10年前から)		288	
計				16,973	11,782	