

令和2年5月11日開催

議 事 録

田辺市農業委員会

田辺市農業委員会議事録

令和2年5月11日（月）午後2時 田辺市役所本庁 4階 第一委員会室

農業委員数19名

出席者19名

1番 山崎 清弘 2番 鈴木 明 3番 棒引 昭治 4番 前田 登
5番 福嶋 隆 6番 更井 寛司 7番 廣田 純一郎 8番 瀧本 和明
9番 田中 壽一 10番 青木 登 11番 日下 崇 12番 鈴木 直孝
13番 上森 力 14番 上中 悠司 15番 岡上 達 16番 川井 洋之
17番 長嶺 博司 18番 松本 忠巳 19番 峯園 五郎

欠席者

事務局 局長 岡内伸午 農地係長 山田富次 企画員 片井恵子

会議録署名委員 17番 長嶺 博司 18番 松本 忠巳

議 長 皆さんこんにちは、例年の連休と違ってコロナウイルス対応でいかがでしたでしょうか。5月に入って梅の収穫の準備や田植えと忙しくなる時期ですし、体調管理には十分気を付けて、作業に取り組んで頂きたいと思えます。会議におきましても、迅速に進めていければと思えますのでよろしくお願ひします。それでは最初に、田辺市農業経営基盤強化の促進に関する基本的な構想による利用権の設定、及び利用権の変更について事務局から説明をお願いします。

農振課 稲垣 それでは、田辺市農業経営基盤強化の促進に関する基本的な構想による利用権設定について説明させていただきます。1番、〇〇〇字〇〇〇〇、畑、972㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の野菜、期間は令和2年6月1日から令和5年5月31日の更新です。2番、〇〇〇字〇〇〇〇、田、544㎡、他2筆、合計1,834㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の水稻・梅、期間は令和2年6月1日から令和8年5月31日の更新です。3番、〇〇〇字〇〇〇〇、田、399㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の水稻、期間は令和2年6月1日から令和4年5月31日の更新です。4番、〇〇〇字〇〇〇〇、畑、813㎡、他4筆、合計3,041㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の梅・柑橘、期間は令和2年6月1日から令和32年5月31日の新規です。5番、〇〇〇字〇〇〇〇、畑、3,365㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、貸借のみかん、年間3万円・持参払い、期間は令和2年6月1日から令和7年5月31日の新規です。6番、〇〇〇字〇〇〇〇、畑、902㎡、他1筆、合計1,649㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、貸借の野菜、年間14,100円、持参払い、期間は令和2年6月1日から令和7年5月31日の更新です。7番、〇〇〇字〇〇〇〇、田、591㎡、他1筆、合計695㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の水稻・野菜、期間は令和2年6月1日から令和4年5月31日の更新です。8番、〇〇〇字〇〇〇〇、田、234㎡、他4筆、

合計2, 609㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の水稲、期間は令和2年6月1日から令和4年5月31日の更新です。9番、〇〇〇字〇〇〇〇、畑、5, 498㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の梅、期間は令和2年6月1日から令和4年5月31日の更新です。10番、〇〇〇字〇〇〇〇、畑、1, 891㎡、他4筆、合計11, 056㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の梅、期間は令和2年6月1日から令和12年5月31日の新規です。11番、〇〇〇字〇〇〇〇、畑、6, 046㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の梅、期間は令和2年6月1日から令和12年5月31日の新規です。12番、〇〇〇字〇〇〇〇、畑、1, 254㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の梅、期間は令和2年6月1日から令和12年7月31日の新規です。13番、〇〇〇、〇〇〇〇、畑、43㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の梅、期間は令和2年6月1日から令和12年7月31日の新規です。14番、〇〇〇字〇〇〇〇、畑、439㎡、他1筆、合計799㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の梅、期間は令和2年6月1日から令和12年7月31日の新規です。15番、〇〇〇字〇〇〇〇、田、456㎡、他2筆、合計1, 605㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の野菜、期間は令和2年6月1日から令和12年7月31日の新規です。16番、〇〇〇字〇〇〇〇、田、363㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の野菜、期間は令和2年6月1日から令和12年5月31日の新規です。17番、〇〇〇字〇〇〇〇、畑、1, 744㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の梅、期間は令和2年6月1日から令和22年5月31日の新規です。18番、〇〇〇字〇〇〇〇、畑、372㎡、他2筆、合計2, 195㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借のみかん、期間は令和2年6月1日から令和7年5月31日の新規です。19番、〇〇〇字〇〇〇〇、田、1, 129㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の水稲、期間は令和2年6月1日から令和7年5月31日の新規です。20番、〇〇〇字〇〇〇〇、田、1, 042㎡、他1筆、合計1, 900㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の水稲、期間は令和2年6月1日から令和7年5月31日の新規です。21番、〇〇〇字〇〇〇〇、田、557㎡、他1筆、合計1, 536㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の水稲、期間は令和2年6月1日から令和7年5月31日の新規です。22番、〇〇〇字〇〇〇〇、田、619㎡、貸し手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の水稲、期間は令和2年6月1日から令和7年5月31日の新規です。合計22件、45筆、50, 351㎡、貸し手20名、借り手10名です。引き続きまして利用権の変更について説明させていただきます。1番、〇〇〇字〇〇〇〇、田、420㎡、貸し

手は〇〇〇、〇〇〇〇、借り手は〇〇〇、〇〇〇〇、使用貸借の梅、期間は平成28年11月1日から令和3年10月31日の更新でしたが、終期を令和3年10月31日から令和8年5月31日に変更しています。ご審議をよろしくお願いいたします。

議 長 有難うございます。利用権設定についての逐条審議をお願いします。1番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。1番について異議ございません。
 議 長 はい、2番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。2番3番について異議ございません。
 議 長 はい、4番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。異議なしとのことです。
 議 長 はい、5番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。5番異議ございません。
 議 長 はい、6番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。異議ございません。
 議 長 はい、7番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。7番から9番異議ございません。
 議 長 はい、10番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。10番異議ございません。
 議 長 はい、11番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。異議ございません。
 議 長 はい、12番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。12番13番について異議ございません。
 議 長 はい、14番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。14番から16番異議ございません。
 議 長 はい、17番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。17番異議ございません。
 議 長 はい、18番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。異議ございません。
 議 長 はい、19番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。19番から22番について異議ございません。
 議 長 はい、変更の1番。
 〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。変更の1番について異議ございません。
 議 長 はい、以上23件、異議なしとのことでございます。そのように取り計らってよろしいでしょうか。

委員 全員 異議なし。
 議 長 はい、それではそのようにさせていただきます。続きまして、所有権移転の申し出がございましたので事務局からの説明をお願いします。

農振課 稲垣 田辺市農業経営基盤強化の促進に関する基本的な構想による所有権移転について説明させていただきます。1番、〇〇〇字〇〇〇〇、畑、627㎡、譲渡人は〇〇〇、〇〇〇〇、譲受人は〇〇〇、〇〇〇〇、利用目的は梅、対価は20万円、支払方法、支払期限は持参払い、令和2年5月18日、所有権移転の時期は令和2年5月18日です。2番、〇〇〇字〇〇〇〇、

畑、128㎡、他4筆、合計2,346㎡、譲渡人は〇〇〇、〇〇〇〇、譲受人は〇〇〇、〇〇〇〇、利用目的は梅、対価は230万円、支払方法、支払期限は口座払い、令和2年5月18日、所有権移転の時期は令和2年5月18日です。合計2件、6筆、2,973㎡、売り手2名、買い手2名です。以上、ご審議よろしくお願ひします。

議 長 有難うございます。所有権移転の申出についての逐条審議をお願いします。1番。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。1番について異議ございません。

議 長 はい、2番。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。2番異議ございません。

議 長 はい、以上2件、異議なしとのこととでございます。そのように取り計らってよろしいでしょうか。

委員 全員 異議なし。

議 長 はい、それではそのようにさせていただきます。稲垣君有難うございました。それでは定例委員会に移りたいと思ひます。本日は全員出席とのこととでございます。会議録署名委員に、17番長嶺委員さん、18番松本委員さんよろしくお願ひをいたします。本日の議案は、議案第1号農地法第3条申請について、議案第2号農地法第5条申請について、議案第3号農地法第2条の規定による農地でない旨の証明願、議案第4号農地の形状変更願について、議案第5号農地等売渡あっせん申出について、報告第1号農地等売渡あっせん成立について、報告第2号農地法施行規則第29条第1項第1号による届出について、報告第3号農地使用貸借契約の合意解約通知について、を上程させていただきます。それでは議案第1号農地法第3条申請について、事務局の説明をお願ひ申し上げます。

片井 企画員 1ページをお願いします。議案第1号農地法第3条申請を説明させていただきます。1番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿、現況共に畑、面積は1,089㎡、譲渡人は〇〇〇、〇〇〇〇、譲受人は〇〇〇、〇〇〇〇、売買です。2番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿、現況共に畑、面積は332㎡、譲渡人は〇〇〇、〇〇〇〇、譲受人は〇〇〇、〇〇〇〇、売買です。3番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿が畑、現況が休耕畑、面積は9,827㎡、譲渡人は〇〇〇、〇〇〇〇、譲受人は〇〇〇、〇〇〇〇、あっせんによる売買です。以上3件について書類を審査したところ、常時従事、全部耕作、周辺農地への影響等、農地法第3条第2項の許可できない要件には該当していませんので、許可の要件を充たしていると判断いたします。ご審議の程よろしくお願ひ申しあげます。

議 長 はい、ありがとうございます。第3条申請の逐条審議をお願いします。1番からお願いします。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。1番について異議ございません。

議 長 はい、2番。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。2番について異議なしのこととです。

議 長 はい、3番。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。3番異議ございません。

議 長 はい、議案第1号農地法第3条申請3件、異議なしとのことでございます。そのように取り計らってよろしいでしょうか。

委員 全員 異議なし。

議 長 はい、それではそのようにさせていただきます。続きまして議案第2号農地法第5条申請について事務局の説明をお願い申し上げます。

山田 係長 2ページをお願いします。議案第2号農地法第5条申請です。1番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿が田、現況が休耕田、面積は1,305㎡、譲渡人は〇〇〇、〇〇〇〇、譲受人は〇〇〇、〇〇〇〇、使用目的及び規模は太陽光発電施設1,305㎡、49.5kW、パネル288枚、着工日、工事期間は許可日より12ヶ月以内、農用地の内外は当初抜となっています。隣接同意、水利同意はございます。この土地は中山間地域にある小集落の農地で、第2種農地です。2番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿、現況共に畑、面積は814㎡、譲渡人は〇〇〇、〇〇〇〇、譲受人は〇〇〇、〇〇〇〇、使用目的及び規模は分譲住宅4棟234.85㎡、道路・駐車場等579.15㎡、合計814㎡、着工日、工事期間は許可日より12ヶ月以内、農用地の内外は令和2年1月28日に除外となっています。隣接同意は不要です。水利同意はございません。この土地は周辺に住宅が連たんして立地している農地で、第2種農地です。以上2件につきまして、申請書、添付書類を審査しましたところ、農地法第5条第2項の許可できない要件に該当しないと判断します。ご審議の程よろしくお願い申し上げます。

議 長 はい、ありがとうございます。それでは、現地調査の代表委員の方の所見を賜りたいと思います。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。5月7日に〇〇委員、岡内事務局長、山田係長と私の4人で現場調査を行いました。1番、申請場所は〇〇〇〇より北へ約800m、現況は休耕田です。隣接状況は東側が田（同意有）、西側は宅地、南・北側が市道になっています。転用理由につきましては、譲渡人は相続により取得致しましたが、両者とも、遠方で後継者がいないため管理が難しく、譲受人からの依頼もあり太陽光発電施設として転用致します。転用内容は太陽光パネル288枚、出力49.5kWn発電設備を設置します。盛土切土はありません。雨水は自然浸透で処理です。2番、申請場所は〇〇〇〇より北東へ50m、現況は畑です。隣接状況は東・西側が宅地、南側は市道、北側が宅地となっています。転用理由につきましては、高齢のため、営農の縮小を考えていたところ、譲受人からの依頼もあり分譲住宅4戸として転用致します。切土盛土なし。排水につきましては、合併処理後、南側市道側溝へ排水します。地元水利組合の同意もあります。

議 長 はい、有難うございます。それでは逐条審議をお願いします。1番。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。現地調査委員さんの報告のとおり、1番について異議ございません。

議 長 はい、2番。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。2番について異議ありません。

議 長 はい、議案第2号農地法第5条申請2件、異議なしとのことでございます。そのように取り計らってよろしいでしょうか。

委員 全員 異議なし。

議 長 はい、それではそのようにさせていただきます。続きまして、議案第3号農地法第2条の規定による農地でない旨の証明願について事務局の説明をお願いします。

山田 係長 3ページをお願いします。議案第3号農地法第2条の規定による農地でない旨の証明願についてです。1番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿が畑、現況が公衆用道路、面積は146㎡、他1筆、合計475㎡、申請人は〇〇〇、〇〇〇〇、申請地は平成3年に農業用倉庫を建築し、その隣接地を進入路として利用し、現在に至っております。2番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿が畑、現況が雑種地、面積は9.91㎡、他1筆、合計220.91㎡、申請人は〇〇〇、〇〇〇〇、申請地は昭和40年代半ばに〇〇〇〇〇線複線化事業計画により、買収された土地の一部が残り、道路に面しないこともあって耕作放棄地となり現在に至っております。3番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿が田、現況が雑種地、面積は136㎡、申請人は〇〇〇、〇〇〇〇、申請地は平成7年頃より〇〇〇の参拝者用の駐車場用地として整備され、現在に至っております。4番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿が田、現況が山林、面積は257㎡、申請人は〇〇〇、〇〇〇〇、申請地は25年以上前から耕作放棄地となり、現在は竹藪になっております。以上4件、ご審議の程よろしくをお願いします。

議 長 はい、ありがとうございます。それでは、現地調査の代表委員の方の所見を賜りたいと思います。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。1番、申請場所は〇〇〇〇より東へ約250m、現況は公衆用道路と宅地です。隣接状況は東側が市道、西側は宅地、南側が畑と宅地、北側は畑となっています。申請地は平成3年に〇〇〇〇〇を建築し〇〇〇への通路として進入路を利用し現在に至っています。近隣住民及び農業委員さんの証明もありますので、問題ないと思います。2番、申請場所は〇〇〇〇より北東へ約300m、現況は雑種地です。隣接状況は東側が公衆用道路、西側は宅地、南・北側は宅地となっています。申請地は昭和40年代に、〇〇〇〇の複線化に伴い、買収されず残った農地で、道路に面していないため耕作が困難なため雑種地の状態となりました。近隣住民及び農業委員さんの証明もありますので、問題ないと思います。3番、申請場所は〇〇〇〇より東へ約100m、現況は雑種地です。隣接状況は東側が川、西側は駐車場、南・北側が駐車場です。申請地は〇〇〇〇が少し東側に移動したため三日月の形状の飛び地となっています。平成7年より耕作しなくなり、〇〇〇〇の駐車場の一部として利用されてきました。近隣住民及び農業委員さんの証明もありますので、問題ないと思います。4番、申請場所は〇〇〇〇より北東へ約50m、現況は山林です。隣接状況は東側が山林、西側は市道、南・北側が山林です。申請地は高齢で耕作ができなくなり25年前頃より放棄地になり山林化しています。近隣住民

及び農業委員さんの証明もありますので、問題ないと思います。

議 長 はい、有難うございます。それでは逐条審議をお願いします。1番。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。1番について異議ございません。

議 長 はい、2番。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。現地調査委員さんの報告のとおり、2番について異議ありません。

議 長 はい、3番。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。3番4番について異議ございません。

議 長 はい、議案第3号農地法第2条の規定による農地でない旨の証明願について4件、異議なしとのことでございます。そのように取り計らってよろしいでしょうか。

委員 全員 異議なし。

議 長 続きまして、議案第4号農地の形状変更願について、事務局からの説明をお願いします。

山田 係長 5ページをお願いします。議案第4号農地の形状変更願です。1番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿、現況共に畑、面積は1,949㎡、他1筆、合計2,500㎡、申請人は〇〇〇、〇〇〇〇、変更理由は盛土して梅畑に変更したい。着工日、工事期間は許可日より12か月以内、隣接同意、水利同意はございます。2番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿が田、現況が畑、面積は498㎡、申請人は〇〇〇、〇〇〇〇、変更理由は盛土して梅、野菜畑に変更したい。着工日、工事期間は許可日より12か月以内、隣接同意はございます。水利同意は不要です。以上2件、ご審議の程よろしくお願いします。

議 長 はい、ありがとうございます。それでは、現地調査の代表委員の方の所見を賜りたいと思います。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。1番、申請場所は〇〇〇〇より北へ約1.2km、現況は畑です。隣接状況は東側が市道、西側は畑・田（同意有）、南側は畑（同意有）、北側が畑・田（同意有）です。形状変更理由は湿畑のため盛土して、梅畑に変更したい。盛土は50cm。雨水は自然浸透。隣接農地の同意有、地元水利組合の同意もあります。問題ないと思います。2番、申請場所は〇〇〇〇より南西へ約1.3km、現状は畑です。隣接状況は東側が田、西側は県道、南側は市道、北側が宅地となっています。形状変更理由は、湿畑のため道路の高さまで1.5m盛土して梅と野菜畑に形状変更したい。雨水は自然浸透。隣接同意あります。水利組合同意は不要。問題ないと思います。

議 長 はい、有難うございます。それでは逐条審議をお願いします。1番。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。現地調査委員さんの報告のとおり、1番について異議ございません。

議 長 はい、2番。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。現地調査委員さんの報告のとおり、2番について異議ありません。

議 長 はい、以上2件異議なしとのことでございます。そのように取り計らって

よろしいでしょうか。

委員 全員 異議なし。

議 長 それでは、そのようにさせていただきます。続きまして、議案第5号農地等売渡あっせん申出について、事務局からの説明をお願いします。

山田 係長 6ページをお願いします。1番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿、現況共に畑、面積は707㎡、他2筆、合計1,687㎡、作物は梅、10アール当たりの収穫量は2,600kg、希望価格は500万円、所有者は〇〇〇、〇〇〇〇です。ご審議の程よろしくをお願いします。

議 長 それでは、地元委員の状況説明をお願いします。はい1番。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。この3筆については、平地で梅の成木があり収穫もある農地です。本人も高齢になってきて体力に自信がなく、後継者もないことから農業経営を縮小したいとのことで、あっせんの申出がありました。

議 長 はい、有難うございます。議案第5号農地等売渡あっせん申出1件につきまして、あっせんする事に異議ございませんか。

委員 全員 異議なし。

議 長 それでは、あっせん委員さんを私の方から指名させてもらってよろしいでしょうか。

委員 全員 異議なし。

議 長 それでは、1番について、〇〇〇〇委員さん、〇〇〇〇委員さん、〇〇〇〇委員さんをお願いします。以上、よろしくをお願いします。

議 長 続きまして、報告第1号農地等売渡あっせん成立について、事務局からの説明をお願いします。

山田 係長 7ページをお願いします。1番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿が畑、現況が休耕畑、面積は9,827㎡、売渡人は〇〇〇、〇〇〇〇、買受人は〇〇〇、〇〇〇〇、成立日は令和2年4月18日、価格は800万円です。あっせん委員は〇〇〇〇委員、〇〇〇〇委員、〇〇〇〇委員です。以上1件、ご報告申し上げます。

議 長 はい、有難うございます。それでは、あっせんの顛末の報告をお願いします。

〇〇番 委員 〇〇番〇〇です。パイロットの平地で一枚畑の面積9,827㎡の畑で花卉栽培をしていましたが、県外に生活基盤を築いたため、耕作できないとのことで、4月にあっせんの申出がありました。梅農家の譲受人より申し出があり4月18日に成立に至りました。

議 長 はい、有難うございます。あっせん委員さん大変ご苦労さまでございました。只今の報告について、ご意見ご質問ございませんか。無いようでございますので、農地等売渡あっせん成立の報告とさせていただきます。

議 長 続きまして、報告第2号農地法施行規制第29条第1項第1号による届出について、事務局からの説明をお願いします。

山田 係長 1番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿、現況共に畑、面積は470㎡の内199㎡、届出人は〇〇〇、〇〇〇、使用目的及び規模は農業用倉庫90㎡、転用面積199㎡です。以上1件、ご報告申し上げます。

議 長 ただいまの報告について、ご意見、ご質問ございませんか。
 委員 全員 異議なし。
 議 長 無いようでございますので、報告とさせていただきます。
 それでは、続きまして、報告第3号農地使用賃借契約の合意解約通知につ
 いて、事務局からの説明をお願いします。
 片井 企画員 9ページをお願いします。1番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は
 登記簿、現況共に畑、面積は13.55㎡、貸人は〇〇〇、〇〇〇、借人
 は〇〇〇、〇〇〇、使用賃借の合意解約をした日は平成31年1月18日
 です。理由は土地収用法により、県道用地になったため。2番、土地の所
 在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿、現況共に畑、面積は43.59㎡、
 貸人は〇〇〇、〇〇〇、借人は〇〇〇、〇〇〇、使用賃借の合意解約をし
 た日は平成31年4月4日です。理由は土地収用法により、市道用地にな
 ったため。3番、土地の所在は〇〇〇字〇〇〇〇、地目は登記簿、現況共
 に畑、面積は15.92㎡、貸人は〇〇〇、〇〇〇、借人は〇〇〇、〇〇
 〇、使用賃借の合意解約をした日は令和元年5月15日です。理由は土地
 収用法により、市道用地になったため。以上3件、ご報告申し上げます。
 議 長 はい、ありがとうございます。只今の説明についてご意見、ご質問ござい
 ませんか。
 委員 全員 異議なし。
 議 長 無いようでございますので、報告とさせていただきます。
 それではその他の案件でございます。4月の県の農業会議に提出致しまし
 た5条申請7件が無事答申されましたことご報告申し上げます。予定して
 おりました案件すべて終了しましたが、皆さん方から、何かございません
 か。無ければ、事務局から報告があればお願いします。
 事務局 (特にありません。)
 議 長 他になければ、本日はこれで閉会致します。長時間に亘り慎重にご審議い
 ただきまして有難うございました。

午後2時55分終了